



FACULDADE DE DIREITO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO

Autarquia Municipal

São Bernardo do Campo, 28 de novembro de 2018.

Prezados Senhores,

Ref.: Pregão Presencial nº 35/2018. Objeto: Contratação de empresa especializada em cobertura securitária predial e de bens patrimoniais de propriedade da Faculdade de Direito de São Bernardo do Campo

Em resposta ao pedido de esclarecimento formulado por e-mail pela empresa **PORTO SEGURO CIA DE SEGURO GERAIS**, inscrita no CNPJ sob o nº 61.198.164/0001-60.

PERGUNTA 1:

Qual atividade é exercida em cada local de risco, mencionando se há algum tipo de fabricação, montagem, estoque e qual o seu conteúdo, se é somente atividade administrativa, se há atendimento ao público, etc.

RESPOSTA 1:

Atividades culturais, de ensino e pesquisa: atividades típicas de instituição de Ensino Superior, incluindo aulas cotidianas nos períodos diurno, vespertino e noturno; eventos acadêmicos correlatos, tais como palestras, apresentações de TCC, congressos, simpósios, encontros, etc.; cursos e atividades extracurriculares, tais como, cursos de idiomas e cursos de férias; cursos de pós-graduação e de extensão universitária; pesquisas na biblioteca; atividades culturais, como dança, yoga, apresentações de peças teatrais, simulação de júri simulado, exposição de obras de arte e fotografias, etc;

Atividades administrativas;

Atividades de Assistência Social: serviço de assistência jurídica à população (atendimento ao público);

Inexiste a fabricação e montagem de máquinas, mercadorias, insumos ou equipamentos. Enfim, de nenhuma natureza.

Existência de almoxarifado que estoca material de material de limpeza, de escritório e de manutenção predial, como lâmpadas e disjuntores.

PERGUNTA 2:

Algum local possui Arquivo Morto/Depósito de documentos? Caso haja, em complemento informar também: Tratam-se de documentos judiciais? Quais os tipos de documentos armazenados? Especificar metragem correspondente ao arquivo, caso haja.



FACULDADE DE DIREITO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO

Autarquia Municipal

RESPOSTA 2:

Sim. Há arquivo permanente (vulgo "morto"). Acervo:

Ocupação atual: 120m²;

Documentos trabalhistas;

Documentos públicos e particulares, de interesse público;

"Documentos Judiciais":

Todos os documentos citados nos itens anteriores possuem, em tese, valor judicial;

Documentos extraídos de processos judiciais encontram-se armazenados nos próprios processos, de guarda e responsabilidade dos respectivos tribunais;

PERGUNTA 3:

Algum local possui depósito/almojarifado? Caso haja, especificar quais os materiais armazenados.

RESPOSTA 3:

Sim, que estoca material de limpeza, material de escritório e de manutenção predial, tais como lâmpadas e disjuntores.

PERGUNTA 4:

Houve sinistro no local nos últimos 12 meses?

RESPOSTA 4:

Não.

PERGUNTA 5:

Há quanto tempo os riscos estão segurados sem ocorrência de sinistro?

RESPOSTA 5:

Desde a fundação da Faculdade de Direito de São Bernardo do Campo, em 1964, não há registros de sinistros.

PERGUNTA 6:

Os riscos possuem Isopainel em suas construções?

RESPOSTA 6:

Ainda não.

PERGUNTA 7:

Possui seguros vigentes para o mesmo local de risco? Em caso afirmativo, favor informar nº da apólice e seguradora.



FACULDADE DE DIREITO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO

Autarquia Municipal

RESPOSTA 7:

A atual apólice foi emitida pela empresa TRAVELERS SEGUROS BRASIL S/A - nº 100.18.00009863

PERGUNTA 8:

O imóvel possui um programa contínuo de reuso, reaproveitamento ou uso eficiente de água? Número da instalação da conta de água? CPF/CNPJ do Titular da Conta?

RESPOSTA 8:

Não possui programa de água de reuso.

Nºs de Instalações: 06391555/37 (cantina) e 06392531/13 (Faculdade).

Titular: Faculdade de Direito de São Bernardo do Campo. CNPJ 59.108.100/0001-89

PERGUNTA 9:

- Deseja contratar LMI discriminado? Se sim, deseja contratar para Prédio ou Conteúdo e quais os valores?

RESPOSTA 9:

Conforme disposto no termo de referência do edital (pág. 22 e 23):

TIPOS DE COBERTURAS e RESPECTIVOS LIMITES MÁXIMOS DE INDENIZAÇÃO (LMI), PARTICIPAÇÃO OBRIGATÓRIA DO SEGURADO, SEM FRANQUIA

LOCAL 1: Prédio Java e Prédio Barentz

Rua Java, 425 e Rua Barentz, sem número, Jardim do Mar, SBC.

Cobertura	LMI (limite máximo indenizável) em R\$	Participação Obrigatória do Segurado	Prêmio líquido (a ser informado no orçamento)
Incêndio, queda de raio, explosão, implosão e queda de aeronaves	R\$ 40.326.000,00 (quarenta milhões, trezentos e vinte e seis mil reais)	Não há.	
Danos elétricos	R\$ 1.200.000,00 (um milhão e duzentos mil reais)	10% das indenizações, com mínimo de R\$ 900,00.	
Equipamentos eletrônicos com cobertura de subtração	R\$ 1.796.000,00 (um milhão, setecentos e noventa e seis mil reais)	10% das indenizações, com mínimo de 800,00.	
Subtração de bens	R\$ 272.000,00 (duzentos e setenta e dois mil reais)	Não há.	



FACULDADE DE DIREITO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO

Autarquia Municipal

Recomposição de registros e documentos	R\$ 144.000,00 (cento e quarenta e quatro mil reais)	Não há.	
Responsabilidade civil	R\$ 3.000.000,00 (três milhões de reais)	10% das indenizações, com mínimo de 700,00.	
Vendaval, furacão, ciclone, tornado, queda de granizo, impacto de veículos terrestres e fumaça	R\$ 960.000,00 (novecentos e sessenta mil reais)	10% das indenizações, com mínimo de 1.200,00.	
Tumultos, greves, paralisações e atos dolosos	R\$ 30.000,00 (doze mil reais)	Não há.	

LOCAL 2: Centro Judiciário de Solução de Conflitos e Cidadania (CEJUSC) – setor de Conciliação, localizado nas dependências do Fórum de SBC.
Rua Vinte e três de maio, 107 – sala 206, Vila Tereza.

Cobertura	LMI (limite indenizável)	Participação Obrigatória do Segurado	Prêmio líquido (a ser informado no orçamento)
Incêndio, queda de raio, explosão, implosão e queda de aeronave	R\$ 36.000,00 (trinta e seis mil reais)	Não há.	
Equipamentos eletrônicos com cobertura de subtração	R\$ 18.000,00 (dezoito mil reais)	10% das indenizações, com mínimo de 800,00.	

Michelle Heleno Araújo de Mello

Pregoeira