



PROCESSO IMOBILIÁRIO

Curso de extensão

I. NOME DO CURSO

PROCESSO IMOBILIÁRIO

II. DADOS DO COORDENADOR E PROFESSORES



PROFESSOR COORDENADOR: Prof. Dr. Gilberto Carlos Maistro Junior:

Graduado em Direito pela Faculdade de Direito de São Bernardo do Campo/SP (1999). Doutor (FADISP) e Mestre em Direito. Especialista em Direito e Relações do Trabalho pela Faculdade de Direito de São Bernardo do Campo/SP. Professor Titular de Direito Civil na FADI-Faculdade de Direito de Sorocaba. Professor Titular de Direito do Trabalho II e de Prática Jurídica Trabalhista na Faculdade de Direito de São Bernardo do Campo. Professor convidado nos Programas de Pós-Graduação da Instituição Escola Paulista de Ensino Superior (EPD – Escola Paulista de Direito), da Faculdade de Direito de Sorocaba, da Faculdade Legale, da Escola Superior da Advocacia da OAB/SP (ESASP). Advogado. Autor do livro “A boa-fé objetiva na negociação coletiva.”

III. PÚBLICO ALVO

Bacharéis em Direito e alunos da 4ª e 5ª série do Curso de Direito. Outros profissionais com atuação na área imobiliária (Administradores de Empresas, Engenheiros, Tecnólogos em Transações Imobiliárias) que comprovem a conclusão do ensino superior.

IV. CARGA HORÁRIA

40 horas-aula (10 encontros).

V. FORMATO DO CURSO

As aulas serão on-line ao vivo.

VI. PERÍODO DE REALIZAÇÃO, DIAS E HORÁRIOS:

Aulas on-line, síncronas, que serão gravadas e poderão ser acessadas até 30 dias após o término do curso.

VII. BREVE JUSTIFICATIVA E OBJETIVOS:

Composto por dez encontros, o Curso visa, a partir de enfoque prático e direto, apresentar os principais aspectos dos referidos procedimentos, no intuito de capacitar os alunos e as alunas à atuação nas questões imobiliárias em Juízo.

VIII. CONTEÚDO PROGRAMÁTICO*

Data	Encontro	Professor	Tema da aula
22.09.2021	1/10	Gilberto Gomes Bruschi	Fraudes nos negócios imobiliários, responsabilidade patrimonial e Embargos de Terceiro
27.09.2021	2/10	Bianca Mendes Pereira Richter	Recuperação de Crédito Condominial
29.09.2021	3/10	Marcelo de Oliveira Milagres	Ações possessórias
04.10.2021	4/10	Jairo Postal Junior	Ações nos conflitos de vizinhança
07.10.2021 (excepcionalmente, na quinta-feira)	5/10	Luis Eduardo Simardi Fernandes	Ação de Imissão de Posse. Reivindicatória.
13.10.2021	6/10	Marcelo Benacchio	Processo e Registro de Imóveis
18.10.2021	7/10	Gilberto Carlos Maistro Junior	Ações Locatícias
20.10.2021	8/10	Sabrina Dourado	Ações revisionais e de resolução dos contratos imobiliários celebrado “na planta”

25.10.2021	9/10	Marcus Vinicius Kikunaga	Usucapião
27.10.2021	10/10	Antonio de Pádua Notariano Junior	Ação de Extinção de Condomínio

*Programação sujeita a alterações de datas, respectivos temas e professores.

METODOLOGIA

Aulas teóricas expositivas e apresentações práticas da rotina de Ciências Forenses.

IX. BIBLIOGRAFIA BÁSICA E OUTRAS REFERÊNCIAS

VELHO, Jesus Antônio; GEISER, Gustavo Caminoto; ESPÍDULA, Alberi. Ciências Forenses: uma introdução as principais áreas da criminalística moderna. Campinas: Millennium Editora. 2017;

TOCCHETTO, Domingos; ESPÍDULA, Alberi. Criminalística: procedimentos e metodologias. Campinas: Millennium Editora. 2019;

ARAGÃO, Ranvier Feitosa. Acidentes de trânsito. Análise da prova pericial. Campinas: Millennium Editora. 2011;

CABALLERO, Samuel Alfonso Delgado. Papiloscopia. Certeza ou dúvida? Apologia à micropapiloscopia. Campinas: Millennium Editora. 2012;

MERCK, Melinda. Animal cruelty investigations. Iowa: Wiley-Blackell, 2013

TOCCHETTO, Domingos; Balística forense – aspecto técnicos e jurídicos. Campinas: Millennium Editora. 2019;

GOMES FILHO, Antônio Magalhães; BADARÓ, Gustavo Henrique Righi Ivahy. Prova e sucedâneos de prova no processo penal brasileiro. In: Direito penal e processo penal: processo penal I, v. 6. , 2015.

TARUFFO, Michele. La prova dei fatti giuridici: nozioni generali. Giuffrè, 1992



Faculdade de Direito de São Bernardo do Campo Autarquia Municipal

Rua Java, 425 - Jardim do Mar
São Bernardo do Campo - SP - 09750-650

Tel: (11) 3927-0202

www.direitosbc.br
pos@direitosbc.br

 /Faculdade Direito de Sbc

 /facdireitosbc

 /facdireitosbc

 /facdireitosbc